



טמפו תעשיות בירה בע"מ

דוחות כספיים ליום 31 במרס 2011

תוכן העניינים

דוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד

דוחות כספיים ביניים

**דוח הדירקטוריון לתקופה של שלושה חודשים
שהסתיימה ביום 31 במרס 2011**

טמפו תעשיות בירה בע"מ

דוח הדירקטוריון לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011

דירקטוריון טמפו תעשיות בירה בע"מ מתכבד להגיש את סקירת הדירקטוריון לדוחות הכספיים של החברה לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011, כשהיא ערוכה על-פי תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970.

הסברי הדירקטוריון למצב עסקי התאגיד

1. תיאור תמציתי של עסקי החברה

1.1. כללי

א. החברה הינה חברת המשקאות הותיקה בישראל, אשר החלה בפעילות יצור משקאות במפעלה בחולון עוד בראשית שנות החמישים. במשך השנים הרחיבה החברה את מגוון מוצרי המשקאות המיוצרים, מיובאים ומשווקים על ידה, הן בדרך של רכישת מבשלת בירה בנתניה, המקום בו נמצא כיום מפעל הקבוצה, הן בדרך של פיתוח עצמי והן באמצעות התקשרות עם יצרני משקאות בינלאומיים.

כתוצאה משינוי מבני שביצעה החברה פוצלה פעילות החברה בתחום המשקאות לטמפו משקאות בע"מ (להלן- טמפו משקאות), והוקצו להינקה 40% מהונה המונפק של טמפו משקאות. עם השלמת הפיצול מבוצעת הפעילות בתחום המשקאות על ידי טמפו משקאות.

טמפו משקאות מייצרת, מייבאת, משווקת, ומפיצה משקאות שונים ללקוחותיה ברחבי ישראל תוך התמקדות בשלושה תחומי פעילות - האחד הינו תחום המשקאות האלכוהוליים, הכולל בירות, משקאות אלכוהוליים מוכנים לשתיה ומוצרי פרנו ריקארד, השני הינו תחום המשקאות הקלים הכולל משקאות מוגזים, מיצים, מים מבוקבקים, משקאות אנרגיה ומשקאות מאלט והשלישי הינו תחום פעילות ברקן, באמצעות חברת יקבי ברקן בע"מ, חברה ציבורית הנסחרת בבורסה בתל אביב, ועוסקת בעיקר בייצור, ייבוא, שיווק והפצה של יינות ומשקאות חריפים.

ב. הדוחות הכספיים ליום 31 במרס 2010 ולתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה באותו תאריך הוצגו מחדש על מנת לשקף בהם למפרע תיקון טעות בגין הצגת נדל"ן המושכר לחברה מוחזקת ומטופלת לפי שיטת השווי המאזני כרכוש קבוע במקום כנדל"ן להשקעה. לפרטים נוספים ראה באור 2' לדוחות הכספיים.

א. ביום 7 ביולי 2010, התקשרה טמפו משקאות בהסכם עם חברת PERNOD RICARD EUROPE S.A. ("ההסכם" ו - "פרנו ריקארד", בהתאמה), שעניינו שיווק, מכירה והפצה בלעדיים במדינת ישראל, של המשקאות האלכוהוליים המיוצרים ומשווקים על ידי חברות מקבוצת פרנו ריקארד ("המוצרים"). בין המוצרים נמנים, בין היתר, מותג הוודקה "Absolut" ומותגי הוויסקי "Jameson", "Chivas" ו - "Ballantines".

תקופת ההסכם הינה שש שנים החל מיום 1 בינואר 2011, והוא יוארך מאליו לתקופות עוקבות בנות ארבע שנים כל אחת, אלא אם יודיע אחד הצדדים לצד האחר על רצונו להביא את ההסכם לידי סיום, בהתאם לתקופות ההודעה המוקדמת הקבועות בהסכם. ההסכם כולל התחייבויות הדדיות של הצדדים, בין היתר בקשר עם תוכניות השיווק והמכירות ובקשר לתשתית ארגונית לפעילות דנן. ההתחייבויות היחודיות של טמפו משקאות הנובעות מן ההסכם מוערכות בכ- 10 מיליון ש"ח לשנה במשך תקופת ההסכם הראשונה.

בנוסף, לטמפו משקאות עלולות להיגרם עלויות נוספות בקשר עם ההעברה של פעילות המכירה וההפצה של המוצרים. טמפו משקאות תשא בעלויות לעיל רק אם יוארך ההסכם לתקופה אחת לפחות בת 4 שנים. להערכת הנהלת החברה, בהתבסס על חוות דעת יועציה המשפטיים, הסיכון להוצאות נוספות כאמור, הינו נמוך ביותר.

ב. ביום 1 בינואר 2011, התקשרה החברה בהסכם למכירת מחצית מזכויותיה במפעל הפלסטיק לייצור אריזות משקה, בירוחם, לרבות הידע וההסכמים הנלווים אשר נחתמו על ידי החברה בקשר עם המפעל האמור, בתמורה ל- 9.5 מיליוני ש"ח. לפרטים נוספים ראה באור 5 לדוחות הכספיים.

בנוסף, חתמו החברה והרוכשת על הסכמים נלווים אשר מטרתם, בין היתר, הינה להסדיר את העברת זכויות כל אחד מהצדדים בפעילות לחברה משותפת-פריפורם משקאות בע"מ - שהוקמה על ידי הצדדים ומוחזקת על ידם בחלקים שווים, כנגד הקצאת מניות בחברה המשותפת, והכל בהתאם לתנאי סעיף 104ב' לפקודת מס הכנסה, ולקבוע את אופן ניהול החברה המשותפת על ידי הצדדים.

ג. ביום 14 במרס 2011 התקשרה טמפו משקאות בהסכם עם תאגיד זר שהינו צד ג' בלתי קשור ("הקבלן") שעניינו הקמת מרכז לוגיסטי במתחם טמפו משקאות בנתניה. על פי הוראות ההסכם תשלם טמפו משקאות לקבלן, סך כולל של כ- 6,970 אלפי אירו בתמורה לחלקו בהקמת המרכז הלוגיסטי וזאת בנוסף לסך של כ-1,450 אלפי אירו אשר ישולמו לקבלן משנה הקשור עם הקבלן ("קבלן המשנה"), כאשר מרבית שלבי ביצוע הפרויקט יבוצעו על ידי הקבלן וקבלן המשנה ואילו חלקים נוספים הכרוכים בביצוע הפרויקט, יבוצעו על ידי קבלנים אחרים במסגרת התקשרויות בהסכמים נפרדים.

ד. ביום 15 במרס 2011, התקשרה טמפו משקאות בהסכם עם תאגיד זר שהינו צד ג' בלתי קשור ("הקבלן המבצע"), שעניינו הקמת מבשלת בירה, במתחם מפעל טמפו משקאות בנתניה. על פי הוראות ההסכם, תשלם טמפו משקאות לקבלן המבצע סך כולל של 7,500 אלפי יורו בתמורה לחלקו בהקמת המבשלה, כאשר מרבית שלבי ביצוע הפרויקט יבוצעו על ידי הקבלן המבצע, ואילו חלקים נוספים הכרוכים בביצוע הפרויקט יבוצעו על ידי קבלנים אחרים, עמם מתעתדת טמפו משקאות להתקשר לצורך כך. להערכת טמפו משקאות, צפויה עלותו הכוללת של פרויקט הקמת המבשלה להסתכם לסך של כ- 9,000 אלפי יורו. הקמתה של המבשלה האמורה כפופה לקבלת אישורים מתאימים מאת הרשות המקומית. במועד זה, פועלת טמפו משקאות לקבלתם של האישורים האמורים. עד ליום 31 במרס 2011 שילמה טמפו משקאות כ- 2,000 אלפי יורו על חשבון הנ"ל.

1.3. ארועים לאחר תאריך הדיווח הכספי

לאחר תאריך המאזן (26 במאי 2011), החליט דירקטוריון טמפו משקאות על חלוקת דיבידנד במזומן בסך 12 מיליון ש"ח אשר יחולק ביום 20 ביוני 2011, חלק החברה בדיבידנד זה הינו 7.2 מיליון ש"ח.

ביום 29 במאי 2011 החליט דירקטוריון החברה על חלוקת דיבידנד במזומן בסך 12 מיליון ש"ח (המהווה 1.5436 ש"ח למניה). חלוקת הדיבידנד תתבצע ביום 20 ביוני 2011, כאשר המועד הקובע יהיה 5 ביוני 2011.

2. המצב הכספי

להלן תמצית נתוני המצב הכספי של החברה לימים 31 במרס 2011 ו- 2010 (באלפי ש"ח):

%	גידול/ (קיטון)	31 במרס 2010	31 במרס 2011	
16.39	28,577	174,398	202,975	סה"כ מאזן
30.37	43,560	143,428	186,988	הון עצמי
16485.92	11,705	71	11,776	מזומנים ושווי מזומנים
164.46	1,092	664	1,756	לקוחות
35.06	1,566	4,467	6,033	חייבים אחרים ויתרות חובה
(100.00)	(443)	443	-	מלאי
19.51	22,153	113,566	135,719	השקעות בחברות מוחזקות
100.00	2,391	-	2,391	חייבים לזמן ארוך
(15.27)	(8,165)	53,475	45,310	נדלי"ן להשקעה
(100.00)	(850)	850	-	רכוש קבוע, נטו
(100.00)	(18,552)	18,552	-	אשראי מבנקים לזמן קצר
4.49	11	245	256	ספקים ונותני שירותים
53.96	2,113	3,916	6,029	זכאים ויתרות זכות
258.96	549	212	761	הטבות לעובדים
1.39	112	8,045	8,157	מיסים נדחים

ההון העצמי ליום 31 במרס 2011 גדל לעומת 31 במרס 2010 בסך של 43,560 אלפי ש"ח הנובע בעיקר מרווחיה של החברה אשר קוּזוּ מדיבידנד שחילקה החברה בשנת 2010 בסך 6,997 אלפי ש"ח.

יתרת המזומנים ושווי מזומנים ליום 31 במרס 2011 גדלה ב- 11,705 אלפי ש"ח ביחס ליום 31 במרס 2010. הגידול נובע בעיקרו מתמורה ממכירת מפעל הפלסטיק ונדלי"ן להשקעה.

החייבים ויתרות חובה ליום 31 במרס 2011 גדלו ב- 1,566 אלפי ש"ח לעומת 31 במרס 2010. הגידול נובע בעיקרו מתמורה לקבל בגין מכירת מפעל הפלסטיק.

הקיטון במלאי וברכוש הקבוע ליום 31 במרס 2011 ביחס ליום 31 במרס 2010 נובע בעיקר ממכירת מפעל הפלסטיק.

ההשקעות בחברות מוחזקות ליום 31 במרס 2011 גדלו ב- 22,153 אלפי ש"ח ביחס ליום 31 במרס 2010. הגידול נובע בעיקרו מרווחי החברה המוחזקות טמפו משקאות, בניכוי הדיבידנד שהתקבל ממנה, ומהשקעת החברה בחברת פריפורם משקאות בע"מ.

החייבים לזמן ארוך ליום 31 במרס 2011, מקורם ביתרת התמורה בגין מכירת מפעל הפלסטיק אשר תשולם בשנת 2013.

הנדל"ן להשקעה ליום 31 במרס 2011 קטן ב-8,165 אלפי ש"ח ביחס ליום 31 במרס 2010. הקיטון נובע ממכירת נכס הנדל"ן בחולון אשר קוזז מעליית ערך נכס הנדל"ן להשקעה בנתניה והנכס האחר בחולון.

יתרת האשראי מבנקים ליום 31 במרס 2011 קטנה בסך כולל של כ-18.6 מיליוני ש"ח ביחס ליום 31 במרס 2010. הקיטון נובע בעיקרו מפרעון האשראי כנגד מזומנים שקיבלה החברה ממכירת מפעל הפלסטיק ונדל"ן להשקעה.

3. תוצאות הפעולות

ביום 2 בינואר 2011, מכרה החברה את פעילות הפלסטיק שהינה הפעילות העיקרית בה עסקה החברה. בהתחשב בכך, סיווגה החברה מחדש את מבנה דוח הרווח והפסד על מנת שישקף את הפעילות של החברה לאחר מכירה זו.

להלן תמצית נתוני דוחות רווח והפסד של החברה (באלפי ש"ח)

אחוזים	גידול (קיטון)	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס		
		2010	2011	
				הכנסות
36.87	(2,773)	7,521	4,748	חלק החברה ברווחי חברות כלולות, נטו
137.29	81	59	140	הכנסות מימון
25.36	(1,933)	7,621	5,688	הכנסות אחרות
30.43	(4,625)	15,201	10,576	
				עלויות
16.79	66	393	459	הוצאות הנהלה וכלליות
33.33	34	102	136	הוצאות מימון
6886.36	1,515	22	1,537	הוצאות אחרות
312.38	1,615	517	2,132	
42.50	(6,240)	14,684	8,444	רווח לפני מיסים על ההכנסה
47.42	(606)	1,278	672	מיסים על ההכנסה
42.03	(5,634)	13,406	7,772	רווח מפעילות נמשכת
4581.45	12,599	275	12,874	רווח מפעילות מופסקת, לאחר מס
50.91	6,965	13,681	20,646	רווח נקי

חלק החברה ברווחי חברות כלולות נובע בעיקרו מ- 60% מתוצאות הפעילות של החברה הכלולה טמפו משקאות. לניתוח תוצאות פעילות טמפו משקאות ראה להלן.

ההכנסות האחרות של החברה נובעות בעיקר מהנדליין להשקעה של החברה. בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 קטנו ההכנסות ביחס לתקופה המקבילה אשתקד ב- 1,933 אלפי ש"ח. הקיטון נובע בעיקרו משערוך המקרקעין של החברה.

הרווח מפעילות מופסקת, נטו לאחר מס נובע מפעילות החברה בתחום הפלסטיק, אשר 50% מפעילות זו נמכר ביום 2 בינואר 2011. הרווח מפעילות מופסקת בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 כולל את הרווח של החברה ממימוש הפעילות בסך 13,066 ש"ח (נטו לאחר מס).

בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 סיימה החברה ברווח של 20,646 אלפי ש"ח ביחס ל- 13,681 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, גידול של 6,965 אלפי ש"ח, המהווה גידול של כ- 51%.

להלן תמצית נתוני דוחות רווח והפסד של טמפו משקאות לתקופות של שלושה חודשים שהסתיימו בימים 31 במרס 2011 ו- 2010 (באלפי ש"ח):

אחוזים	גידול (קטון)	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס		
		2010	2011	
3.84	9,138	237,862	247,000	הכנסות ממכירות, נטו
7.73	10,699	138,441	149,140	עלות המכירות
1.57	(1,561)	99,421	97,860	רווח גולמי
12.21	7,888	(64,603)	(72,491)	הוצאות מכירה ושיווק
6.12	(881)	(14,407)	(13,526)	הוצאות הנהלה וכלליות
26.28	(103)	392	289	הכנסות אחרות
41.68	(8,671)	20,803	12,132	רווח מפעולות רגילות
16.56	436	(2,633)	(2,197)	הוצאות מימון, נטו
45.32	(8,235)	18,170	9,935	רווח לפני מיסים על ההכנסה
42.56	1,765	(4,147)	(2,382)	מיסים על ההכנסה
46.14	(6,470)	14,023	7,553	רווח נקי לתקופה

בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 הסתכמו מכירות טמפו משקאות ב-247,000 אלפי ש"ח לעומת 237,862 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד גידול של כ- 3.8%.

המכירות של מגזר המשקאות האלכוהוליים, הסתכמו בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 ב-92,714 אלפי ש"ח לעומת 67,824 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, גידול של 24,890 אלפי ש"ח, המהווים גידול של כ-37%. הגידול נובע בעיקרו מגידול מהפצת מוצרי פרנו אשר החלה בתחילת שנת 2011.

המכירות של מגזר ברקן, הסתכמו בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 ב-47,380 אלפי ש"ח לעומת 54,464 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, קיטון של 7,084 אלפי ש"ח, המהווים קיטון של כ-13% הנובע מעיתוי חג הפסח כאמור לעיל.

המכירות של מגזר המשקאות הקלים הסתכמו בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 ב-106,906 אלפי ש"ח לעומת 115,574 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, קיטון של 8,668 אלפי ש"ח, המהווים קיטון של כ-7%.

הרווח הגולמי בתקופות של שלושה חודשים שהסתיימו בימים 31 במרס 2011 ו-2010, הסתכם בכ-98 מיליוני ש"ח שהינם כ-40% מההכנסות, ו-99 מיליוני ש"ח המהווים כ-42% מההכנסות, בהתאמה. הקיטון ברווח הגולמי נובע משינוי בתמהיל מכירות טמפו משקאות.

הוצאות המכירה והשיווק של טמפו משקאות בתקופות של שלושה חודשים שהסתיימו בימים 31 במרס 2011 ו-2010, הסתכמו בכ-72 מיליוני ש"ח ו-65 מיליוני ש"ח, בהתאמה. הוצאות המכירה והשיווק מהוות כ-29% מהמכירות וכ-27% מהמכירות בהתאמה.

תוצאות מגזר המשקאות האלכוהוליים בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 היו רווח של 15,875 אלפי ש"ח לעומת רווח של 15,624 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, קיטון של 251 אלפי ש"ח.

תוצאות מגזר ברקן בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 היו רווח של 13,486 אלפי ש"ח לעומת רווח של 16,122 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, קיטון של 2,636 אלפי ש"ח.

תוצאות מגזר המשקאות הקלים בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 היו הפסד של 3,933 אלפי ש"ח לעומת רווח של 3,131 אלפי ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

הוצאות הנהלה וכלליות של טמפו משקאות בכל אחת מהתקופות של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 ו-2010, הסתכמו בכ-14 מיליוני ש"ח המהוות כ-5% מהמכירות בשנת 2011 וכ-6% מההכנסות בשנת 2010.

הרווח מפעולות רגילות של טמפו משקאות בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011, הסתכם בכ-12 מיליוני ש"ח ביחס לכ-21 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 טמפו משקאות סיימה ברווח של כ-8 מיליוני ש"ח לעומת רווח של כ-14 מיליוני ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

4. נזילות

תזרים המזומנים שנבע מפעילות שוטפת בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 הסתכם בכ-1.7 מיליון ש"ח לעומת תזרים מזומנים ששימש לפעילות שוטפת בסך כ-3.1 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

תזרים המזומנים שנבע מפעילות השקעה בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 הסתכם בכ-18.9 מיליון ש"ח לעומת כ-0.1 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

תזרים המזומנים ששימש לפעילות מימון בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 הסתכם בכ-8.8 מיליון ש"ח לעומת תזרים מזומנים שנבע מפעילות מימון בסך כ-2.5 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

טמפו משקאות - החברה הכלולה העיקרית דיווחה על נתוני נזילות כלהלן:

תזרים המזומנים ששימש לפעילות שוטפת בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 הסתכם בכ-2.1 מיליון ש"ח לעומת כ-4.9 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד. בנוסף, תזרים המזומנים שנבע מפעילות שוטפת בניטרול שינויים בנכסים והתחייבויות בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 הסתכם בכ-32.3 מיליון ש"ח לעומת כ-35.7 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

תזרים המזומנים ששימש לפעילות השקעה בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 הסתכם בכ-44.9 מיליון ש"ח לעומת כ-27.8 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

תזרים המזומנים שנבע מפעילות מימון בתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 הסתכם בכ-36.7 מיליון ש"ח לעומת תזרים מזומנים בסך כ-32.8 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

5. מקורות מימון

החברה מממנת את פעילותה בעיקר באשראים בנקאיים לזמן קצר ולזמן ארוך. בתקופת הדוח לא הנפיקה החברה ניירות ערך לציבור.

ביום 10 במרס 2010 הנפיקה טמפו משקאות אגרות חוב לציבור בסכום של 120 מיליון ש"ח ע.ג. (117 מיליון ש"ח לאחר הוצאות הנפקה). עד לשימוש בתמורת ההנפקה בהתאם ליעוד כפי שנקבע בתשקיף טמפו משקאות מיום 26 בפברואר 2010, הופקדה תמורה זו בבנקים על מנת להקטין את ההתחייבויות לזמן קצר לבנקים אלה. ביום 28 בפברואר 2011 פרעה טמפו משקאות את התשלום הראשון על חשבון קרן אגרות החוב, בסך 12 מיליון ש"ח.

6. עונתיות

הקבוצה עוסקת ביצור ושיווק של מוצרי בירה, משקאות אלכוהוליים, משקאות אלכוהוליים מוכנים לשתייה (RTD), יינות, משקאות חריפים ומשקאות קלים. בענף המשקאות קיימת עונתיות הנובעת בעיקר מצמצום רכישת משקאות קלים וממשקאות אלכוהוליים. העונתיות משפיעה על צריכת מוצרי החברה באופן בו קיימת תנודתיות בהיקף ההכנסות ממכירת מוצרים על פני השנה. עיקר מכירות החברה מתבצעות בעונה החמה, הכוללת את שני הרבעונים אפריל - יוני ויולי - ספטמבר.

7. דיווח בדבר חשיפה לסיכוני שוק ודרכי ניהולם

א. האחראי על ניהול הסיכונים בתאגיד:

לאחראי על ניהול סיכוני השוק בחברה מונה מר ז'ק בר - יו"ר הדירקטוריון. ביום 31 במרס 2011 מונה מר אייל טרגרמן - סמנכ"ל הכספים בחברה לאחראי על ניהול סיכוני השוק.

ב. תיאור סיכוני השוק ומדיניות החברה בניהולם:

1. סיכוני ריבית:

לקבוצה הלוואות שקליות הצמודות לריבית הפריים, הלוואות במטבע חוץ הצמודות לריבית הליבור הדולרי והליבור על האירו.

הקבוצה אינה מבצעת הגנה על אפשרות של שינוי הריבית ופועלת על בסיס תנאי שוק להקטנת חשיפתה ולהקטנת עלויות המימון.

2. סיכוני מטבע:

הקבוצה עורכת מעקב חודשי של התחייבויותיה במט"ח (כולל בגין סחורה שסופקה וכמו כן גם בגין הזמנות שהוצאו לספקים) כן אומדת החברה את חשיפתה ביחס לתוכנית העבודה המתגלגלת שלה. המעקב נעשה על פי סוגי המטבעות השונים ומועדי הפרעון הצפויים.

הקבוצה נוהגת לבצע עסקאות מטבע עתידיות על מנת להקטין את החשיפה הכוללת מסיכוני מטבע. החלטות נעשות בהנהלת החברה זאת תוך ניתוח והערכות של מצב השוק.

ג. מבחני רגישות בדבר שינוי בגורמי שוק

סיכוני שוק מגלמים את הפוטנציאל להפסד או לרווח כתוצאה משינויים בשווי ההוגן של מכשירים פיננסיים המורכבים מסוגי סיכון הבאים:

1. סיכון מטבע - כתוצאה משינויים בשערי חליפין של מטבע חוץ.
2. סיכון שווי הוגן בגין שיעורי ריבית - כתוצאה משינויים בשיעורי ריבית השוק.
3. סיכון מדד המחירים לצרכן - כתוצאה משינויים בשיעור מדד המחירים לצרכן.
4. סיכון תזרים מזומנים בגין שיעור ריבית - הינו הסיכון של תנודות בסכום תזרימי המזומנים העתידיים של מכשיר פיננסי, כתוצאה משינויים בשיעורי ריבית שוק.

להלן טבלאות המרכזות השינויים בשווי ההוגן של המכשירים הפיננסיים הרגישים לשינויים בשער החליפין של הדולר, ריבית הפריים, מדד המחירים לצרכן ושער החליפין של האירו, לימים 31 במרס 2011 ו-2010. טבלאות אלו נערכו בהתחשב גם בסיכוני השוק בהם נתונה טמפו משקאות שהינה החברה הכלולה העיקרית, ולתוצאותיהם עשויה להיות השפעה מהותיות על הרווחיות של הקבוצה.

ליום 31 במרס 2011

רגישות לשערי חליפין דולרי – רווח/(הפסד)

עליה ב-10%	עליה ב-5%	שווי הוגן	ירידה ב-5%	ירידה ב-10%	
3.8291	3.6551	3.4810	3.3070	3.1329	שער חליפין דולרי
(76)	(38)	(758)	38	76	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים
(675)	(337)	(6,746)	337	675	זכאים וחייבים אחרים, נטו
(364)	(182)	(3,637)	182	364	התחייבויות אחרות לזמן ארוך, נטו
4,006	2,107	(2,800)	(2,400)	(5,004)	עסקאות אקדמה וכתובת אופצית מכר- לא מוכר חשבונאית כהגנה
2,891	1,550	(13,941)	(1,843)	(3,889)	סה"כ

רגישות לשינוי בריביות הפריים – רווח/(הפסד)

עליה	עליה	שווי הוגן	ירידה	ירידה	
4.50	4.25	4.00	3.75	3.50	ריבית
(860)	(430)	(171,888)	430	860	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים

רגישות לשינוי במדד המחירים לצרכן – רווח/(הפסד)

ירידה ב- 3%	ירידה ב- 1.5%	שווי הוגן	עליה ב-5%	עליה ב-3%	
(22)	(11)	731	11	22	נכסים אחרים לזמן ארוך
254	127	(8,471)	(127)	(254)	זכאים וחייבים אחרים לזמן קצר, נטו
232	116	(7,740)	(116)	(232)	סה"כ

*מאחר וניתוח רגישות של $\pm 5\%$ ו- $\pm 10\%$ במדד המחירים לצרכן אינו מוסיף מידע רלוונטי נערך ניתוח רגישות לשינויים של $\pm 1.5\%$ ו- $\pm 3\%$

רגישות לשערי חליפין יורו – רווח/(הפסד)

ירידה ב- 10%	ירידה ב-5%	שווי הוגן	עליה ב-5%	עליה ב-10%	
4.4546	4.7020	4.9495	5.1970	5.4445	שער חליפין יורו
624	312	(6,236)	(312)	(624)	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים
465	233	(4,652)	(233)	(465)	התחייבויות אחרות לזמן ארוך
3,158	1,579	(31,582)	(1,579)	(3,158)	זכאים וחייבים אחרים לזמן קצר, נטו
(628)	(298)	281	269	514	כתיבת אופציות מכר - לא מוכר חשבונאית כהגנה
5,520	2,760	(55,200)	(2,760)	(5,520)	התקשרויות לזמן ארוך
9,139	4,586	(97,389)	(4,615)	(9,253)	סה"כ

ליום 31 במרס 2010

רגישות לשערי חליפין דולרי – רווח/(הפסד)

ירידה ב- 10%	ירידה ב-5%	שווי הוגן	עליה ב-5%	עליה ב-10%	
3.3417	3.5274	3.7130	3.8987	4.0843	שער חליפין דולרי
778	389	(7,783)	(389)	(778)	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים
(443)	(221)	4,434	221	443	חייבים וזכאים אחרים לזמן קצר, נטו
(3,238)	(1,533)	(2,445)	1,386	2,644	עסקאות אקדמה וכתיבת אופציות מכר - לא מוכר חשבונאית כהגנה
(2,903)	(1,365)	(5,794)	1,218	2,309	סה"כ

רגישות לשינוי בריביות הפריים – רווח/(הפסד)

ירידה	ירידה	שווי הוגן	עליה	עליה	
2.25	2.50	2.75	3.00	3.25	ריבית
762	381	(152,454)	(381)	(762)	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים

רגישות לשינוי במדד המחירים לצרכן – רווח/(הפסד)

ירידה ב- 3%	ירידה ב- 1.5%	שווי הוגן	עליה ב- 1.5%	עליה ב- 3%	
66	32	(2,159)	(32)	(66)	הלוואות מתאגידים בנקאיים
(86)	(43)	2,858	43	86	חייבים אחרים לזמן ארוך, נטו
88	44	(2,901)	(44)	(88)	זכאים וחייבים אחרים לזמן קצר, נטו
68	33	(2,202)	(33)	(68)	סה"כ

*מאחר וניתוח רגישות של 5% ± ו-10% ± במדד המחירים לצרכן אינו מוסיף מידע רלוונטי נערך ניתוח רגישות לשינויים של 1.5% ± ו-3% ±

רגישות לשערי חליפין יורו – רווח/(הפסד)

ירידה ב- 10%	ירידה ב- 5%	שווי הוגן	עליה ב- 5%	עליה ב- 10%	
4.4915	4.7410	4.9905	5.2400	5.4896	שער חליפין יורו
176	88	(1,757)	(88)	(176)	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים
45	23	(451)	(23)	(45)	התחייבויות אחרות לזמן ארוך
429	214	(4,292)	(214)	(429)	זכאים וחייבים אחרים לזמן קצר, נטו
(598)	(299)	(125)	299	598	כתיבת אופציות מכר - לא מוכר חשבונאית כהגנה
(52)	(26)	(6,625)	26	52	סה"כ

ד. מאזנים על פי בסיס הצמדה

למאזנים על פי בסיס הצמדה ליום 31 במרס 2011 ו- 2010 ראה נספח לדוח הדירקטוריון.

8. נדל"ן להשקעה

להלן פרטים אודות נכס נדל"ן להשקעה מהותי מאוד:

נכס א' – אזור התעשייה נתניה

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2010	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011	(באלפי ש"ח)
20,600	23,150	שווי הנכס
2,003	511	NOI
7,250	2,550	רווחי שערודך
100%	100%	שיעור תפוסה (%)
9.73%	8.83%	שיעור תשואה (%)
200	204	דמי שכירות שנתיים ממוצעים למ"ר (ש"ח)

9. גילוי בדבר אישור דוחות הכספיים

הנהלת החברה ערכה והכינה את הדוחות הכספיים, ורואי החשבון המבקרים, סקרו את הדוחות הכספיים. האורגן בחברה המופקד על אישור הדוחות הכספיים הינו הדירקטוריון, המונה נכון לתאריך הדוח 7 חברים: ה"ה ז'ק בר, רינה בר, אמיר בורנשטיין, לאה בורנשטיין, רון גוטמן, שלמה זוהר ושלמה נס.

ועדת המאזן של החברה, מורכבת משלושה חברים: יו"ר ועדת המאזן רו"ח שלמה זוהר-דירקטור חיצוני, רו"ח ד"ר שלמה נס דירקטור חיצוני ורון גוטמן - דירקטור.

מר שלמה זוהר, ומר שלמה נס, הינם בעלי מומחיות פיננסית וחשבונאית ונתנו עובר למינויים הצהרה לפי תקנה 3 לתקנות המומחיות לפירוט כישוריהם, השכלתם, ניסיונם והידע של חברי הוועדה, שבהסתמך עליהם החברה רואה אותם כבעלי היכולת לקרוא ולהבין דוחות כספיים. מר רון גוטמן נתן הצהרה עובר למינוי, שבהסתמך עליה החברה רואה אותו כבעל היכולת לקרוא ולהבין דוחות כספיים.

אישור הדוחות הכספיים ליום 31 במרס 2011 היה כרוך בשתי ישיבות כמפורט להלן: (1) ישיבה של ועדת המאזן לבחינת הדוחות הכספיים של החברה; ודיון בסוגיות הדיווח המהותיות, לשם גיבוש המלצותיה לדירקטוריון בעניין הליך אישור הדוחות הכספיים; ו-(2) ישיבה של הדירקטוריון לדיון בדוחות הכספיים ואישורם.

בישיבת ועדת המאזן מיום 25 במאי 2011 השתתפו, חברי הוועדה (מר שלמה זוהר, מר שלמה נס ומר רון גוטמן), כמו כן נכחו בישיבת הוועדה ה"ה ז'ק בר ואמיר בורנשטיין המכהנים כחברי דירקטוריון החברה, מבקר הפנים ורואי החשבון המבקרים של החברה, לאחר שנקבע על ידי יו"ר הוועדה כי נוכחותם של בעלי התפקידים דלעיל דרושה לשם הצגת הנושא וקיום הדיון בסוגיות העולות במסגרתו. במסגרת ישיבתה, בחנה ועדת המאזן, בין היתר, את

ההערכות והאומדנים שנעשו בקשר עם הדוחות הכספיים ליום 31 במרס 2011, את שלמות ונאותות הדוחות הכספיים ליום 31 במרס 2011, את המדיניות החשבונאית שאומצה והטיפול החשבונאי שיושם בעניינים המהותיים של החברה ואת אפקטיביות הבקורות הפנימיות על הדיווח הכספי ועל הגילוי בהתבסס על מסקנת החברה אודות אפקטיביות בקורות אלו בדוח השנתי האחרון ליום 31 בדצמבר 2010. כן ניתנה התייחסותם של רואי החשבון המבקרים לנושאים שהוצגו. המלצות ועדת המאזן הועברו לחברי הדירקטוריון ביום 26 במאי 2011.

בישיבת הדירקטוריון מיום 29 במאי 2011, דן הדירקטוריון בהמלצות הועדה ואישר את הדוחות הכספיים של החברה ליום 31 במרס 2011. להערכת הדירקטוריון, המלצות הועדה הועברו לחברי הדירקטוריון זמן סביר לפני ישיבת הדירקטוריון האמורה לאור היקף ומורכבות ההמלצות, ובנסיבות העניין. בישיבת הדירקטוריון האמורה השתתפו חברי הדירקטוריון הבאים: ז'ק בר, אמיר בורנשטיין, לאה בורנשטיין, רון גוטמן, שלמה זוהר ושלמה נס.

לאחר אישור הדו"חות הכספיים על ידי חברי הדירקטוריון, הוסמכו ה"ה ז'ק בר המכהן כיו"ר הדירקטוריון, אמיר בורנשטיין המכהן כמנהלה הכללי של החברה ודירקטור בה ואייל טרגרמן סמנכ"ל הכספים, לחתום על הדו"חות הכספיים של החברה ליום 31 במרס 2011.

בשמנו ובשם חברנו במועצת המנהלים, הרינו להביע תודתנו לעובדי החברה ומנהליה על תרומתם לקידום החברה והתפתחותה.

אמיר בורנשטיין
מנכ"ל ודירקטור

ז'ק בר
יו"ר הדירקטוריון

תאריך: 29 במאי 2011.

להלן מובאים מאזני ההצמדה לימים 31 במרס 2011 ו-2010 :

סה"כ	אחרים	מטבע חוץ		מטבע ישראלי		מאזן ליום 31/03/2011	באלפי שקלים
		דולר	מטבע חוץ	צמוד	לא צמוד		
11,766	-	-	-	-	11,766		מזומנים ושווי מזומנים
1,756	-	-	-	-	1,756		לקוחות
6,033	-	3,133	-	-	2,900		חייבים ויתרות חובה
135,719	135,719	-	-	-	-		השקעות בחברה מוחזקות
2,391	-	-	-	-	2,391		חייבים לזמן ארוך
45,310	45,310	-	-	-	-		נדל"ן להשקעה
<u>202,975</u>	<u>181,029</u>	<u>3,133</u>	-	-	<u>18,813</u>		סה"כ נכסים
256	-	12	-	-	244		ספקים ונותני שרותים
6,029	-	-	4,014	-	2,015		זכאים ויתרות זכות
784	-	-	784	-	-		התחייבות בגין מיסים שוטפים
761	761	-	-	-	-		הטבות עובדים
8,157	8,157	-	-	-	-		מיסים נדחים
<u>15,987</u>	<u>8,918</u>	<u>12</u>	<u>4,798</u>	-	<u>2,259</u>		סה"כ התחייבויות
<u>186,988</u>	<u>172,111</u>	<u>3,121</u>	<u>(4,798)</u>	-	<u>16,554</u>		הפרש

סה"כ	אחרים	מטבע חוץ		מטבע ישראלי		מאזן ליום 31/03/2010	באלפי שקלים
		אירו	דולר	צמוד	לא צמוד		
71	-	-	71	-	-		מזומנים ושווי מזומנים
664	-	-	-	-	664		לקוחות
4,467	-	-	3,618	-	849		חייבים ויתרות חובה
862	-	-	-	862	-		נכסי מיסים שוטפים
443	443	-	-	-	-		מלאי
850	850	-	-	-	-		רכוש קבוע
113,566	110,225	-	3,341	-	-		השקעות בחברה מוחזקות
53,475	53,475	-	-	-	-		נדל"ן להשקעה
<u>174,398</u>	<u>164,993</u>	-	<u>7,030</u>	<u>862</u>	<u>1,513</u>		סה"כ נכסים
18,552	-		6,449	-	12,103		אשראי מתאגידים בנקאים
245	-	57	-	-	188		ספקים ונותני שרותים
3,916	-	-	-	1,670	2,246		זכאים ויתרות זכות
212	212	-	-	-	-		הטבות עובדים
8,045	8,045	-	-	-	-		מיסים נדחים
<u>30,970</u>	<u>8,257</u>	<u>57</u>	<u>6,449</u>	<u>1,670</u>	<u>14,537</u>		סה"כ התחייבויות
<u>143,428</u>	<u>156,736</u>	<u>(57)</u>	<u>581</u>	<u>(808)</u>	<u>(13,024)</u>		הפרש

טמפו תעשיות בירה בע"מ

**תמצית דוחות כספיים ביניים מאוחדים
(בלתי מבוקרים)**

ליום 31 במרס 2011

תוכן העניינים

עמוד

2	דוח סקירה של רואי החשבון
3	תמצית דוחות על המצב הכספי ביניים מאוחדים
4	תמצית דוחות על רווח והפסד ביניים מאוחדים
5	תמצית דוחות על הרווח הכולל ביניים מאוחדים
6	תמצית דוחות על השינויים בהון ביניים מאוחדים
7	תמצית דוחות על תזרימי המזומנים ביניים מאוחדים
8	באורים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים



מועלים גלזר ענבר חוניו ושות'

בית עורק, רחוב אבא הילל 16
 52506 רמתן גן
 פקסימיליה: 03 7554810
 טלפון 03 7554800

מגדל המילניום KPMG
 רחוב הארבעה 17, תא דואר 609 פקסימיליה 03 684 8444
 תל-אביב 61006 טלפון 03 684 8000

סומך חייקין

דוח סקירה של רואי החשבון המבקרים לבעלי המניות של טמפו תעשיות בירה בע"מ

מבוא

סקרנו את המידע הכספי המצורף של טמפו תעשיות בירה בע"מ וחברות המאוחדות שלה (להלן - "החברה") הכולל את תמצית הדוח על המצב הכספי ביניים המאוחד ליום 31 במרס 2011 את הדוחות התמציתיים ביניים המאוחדים על הרווח והפסד, הרווח הכולל, השינויים בהון ותזרימי המזומנים לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה באותו תאריך. הדירקטוריון והנהלה אחראים לעריכה ולהצגה של מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 "דיווח כספי לתקופות ביניים" וכן הם אחראים לעריכת מידע כספי לתקופת ביניים זו לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל - 1970. אחריותנו היא להביע מסקנה על מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה 1 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מברורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחוויים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34.

בנוסף לאמור בפסקה הקודמת, בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ממלא, מכל הבחינות המהותיות, אחר הוראות הגילוי לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל - 1970.

מבלי לסייג את מסקנתנו הנ"ל, אנו מפנים את תשומת הלב לאמור בבאור 2' לתמצית הדוחות הכספיים ביניים בדבר התאמה בדרך של הצגה מחדש (RESTATEMENT) של הדוחות הכספיים ליום 31 במרס 2010 ולתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה באותו תאריך, על מנת לשקף בהם למפרע תיקון טעות בגין הצגת נדל"ן המשוכר לחברה מוחזקת ומטופלת לפי שיטת השווי המאזני כרכוש קבוע במקום כנדל"ן להשקעה.

מועלים גלזר ענבר חוניו ושות'
 רואי חשבון

סומך חייקין
 רואי חשבון

29 במאי 2011

31 בדצמבר 2010 (מבוקר) אלפי ש"ח	31 במרס 2010 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	31 במרס 2011 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
			נכסים
			נכסים שוטפים
--	71	11,766	מזומנים ושווי מזומנים
2,882	664	1,756	לקוחות
3,231	4,467	6,033	חייבים ויתרות חובה
--	862	--	נכסי מיסים שוטפים
2,076	--	--	נכסים מוחזקים למכירה
26,000	--	--	נדל"ן להשקעה מוחזק למכירה
--	443	--	מלאי
<u>34,189</u>	<u>6,507</u>	<u>19,555</u>	סה"כ נכסים שוטפים
			נכסים לא שוטפים
--	*850	--	רכוש קבוע, נטו
40,760	*53,475	45,310	נדל"ן להשקעה
--	--	2,391	חייבים לזמן ארוך
122,340	110,225	135,719	השקעה בחברות מוחזקות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני
--	3,341	--	הלואה לחברה מוחזקת
<u>163,100</u>	<u>167,891</u>	<u>183,420</u>	סה"כ נכסים לא שוטפים
<u><u>197,289</u></u>	<u><u>174,398</u></u>	<u><u>202,975</u></u>	סה"כ נכסים

* הוצג מחדש - ראה באור ד'2.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

31 בדצמבר 2010 (מבוקר) אלפי ש"ח	31 במרס 2010 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	31 במרס 2011 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
			התחייבויות שוטפות
8,704	18,552	--	אשראי מתאגידים בנקאיים
295	245	256	ספקים
9,326	*3,916	6,029	זכאים אחרים
5,071	--	784	התחייבות מיסים שוטפים
<u>23,396</u>	<u>22,713</u>	<u>7,069</u>	סה"כ התחייבויות שוטפות
			התחייבויות לא שוטפות
733	212	761	הטבות לעובדים
6,982	*8,045	8,157	התחייבויות מיסים נדחים
<u>7,715</u>	<u>8,257</u>	<u>8,918</u>	סה"כ התחייבויות לא שוטפות
<u>31,111</u>	<u>30,970</u>	<u>15,987</u>	סה"כ התחייבויות
			הון
71,735	71,735	71,735	הון מניות
97,130	97,130	97,130	פרמיה על מניות
89,135	89,135	89,135	קרנות הון
121,674	*98,924	142,484	יתרת עודפים
(213,496)	(213,496)	(213,496)	בניכוי - מניות המוחזקות על ידי החברה וחברה מאוחדת
<u>166,178</u>	<u>143,428</u>	<u>186,988</u>	סה"כ הון המיוחס לבעלים של החברה
<u>197,289</u>	<u>174,398</u>	<u>202,975</u>	סה"כ התחייבויות והון
אייל טרגרמן סמנכ"ל כספים ואחראי על העניינים הכספיים והחשבונאיים	אמיר בורנשטיין מנהל כללי ודירקטור	ז'ק בר יו"ר הדירקטוריון	

תאריך אשור הדוחות הכספיים: 29 במאי 2011

* הוצג מחדש - ראה באור 2ד'.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		
	31 בדצמבר 2010 (מבוקר) אלפי ש"ח	31 במרס *2010 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
הכנסות			
26,880	7,521	4,748	רווח מחברות מוחזקות
299	59	140	הכנסות מימון
<u>24,092</u>	<u>7,621</u>	<u>5,688</u>	הכנסות אחרות
<u>51,271</u>	<u>15,201</u>	<u>10,576</u>	
עלויות והוצאות			
1,189	393	459	הוצאות הנהלה וכלליות
593	102	136	הוצאות מימון
<u>1,347</u>	<u>**22</u>	<u>1,537</u>	הוצאות אחרות
<u>3,129</u>	<u>517</u>	<u>2,132</u>	
48,142	14,684	8,444	רווח לפני מסים על הכנסה
<u>(5,521)</u>	<u>** (1,278)</u>	<u>(672)</u>	מסים על הכנסה
42,621	13,406	7,772	רווח מפעילות נמשכת
851	275	12,874	רווח נטו מפעילות מופסקת, לאחר מס
<u>43,472</u>	<u>13,681</u>	<u>20,646</u>	רווח לתקופה
רווח בסיסי ומדולל למניה (בש"ח)			
5.642	**1.774	1.029	רווח למניה מפעילות נמשכת
0.113	0.037	1.704	רווח למניה מפעילות מופסקת
<u>5.755</u>	<u>1.811</u>	<u>2.733</u>	
<u>7,553,790</u>	<u>7,553,790</u>	<u>7,553,790</u>	כמות המניות ששימשה בחישוב

* סווג מחדש בגין פעילות מופסקת - ראה באור ג'2.
** הוצג מחדש - ראה באור ד'2.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום	
	31 במרס 2010	31 במרס 2011
31 בדצמבר 2010	31 במרס 2010	31 במרס 2011
(מבוקר)	(בלתי מבוקר)	(בלתי מבוקר)
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
43,472	*13,681	20,646
75	119	164
43,547	13,800	20,810

רווח לתקופה

רווחים אקטוארים מתכנית הטבה מוגדרת, נטו ממס

סה"כ רווח כולל לתקופה

* הוצג מחדש - ראה באור ד'2.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

סך כל אלפי ש"ח	מניות המוחזקות ע"י החברה וחברה מאוחדת	אלפי ש"ח	יתרת רווח אלפי ש"ח	קרן הון בגין עסקאות עם בעל שליטה אלפי ש"ח	היוון רווחים אלפי ש"ח	קרן הון אלפי ש"ח	פרמיה על מניות אלפי ש"ח	הון מניות אלפי ש"ח	שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 (בלתי מבוקר)
166,178	(213,496)	121,674	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735	יתרה ליום 1 בינואר 2011 (מבוקר)	
164	--	164	--	--	--	--	--	רווחים אקטואריים מתכנית הטבה מוגדרת רווח לתקופה	
20,646	--	20,646	--	--	--	--	--	יתרה ליום 31 במרס 2011 (בלתי מבוקר)	
186,988	(213,496)	142,484	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735	שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2010 (בלתי מבוקר)	
129,628	(213,496)	85,124	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735	יתרה ליום 1 בינואר 2010 (מבוקר)	
119	--	119	--	--	--	--	--	רווחים אקטואריים מתכנית הטבה מוגדרת רווח לתקופה	
13,681	--	*13,681	--	--	--	--	--	יתרה ליום 31 במרס 2010 (בלתי מבוקר)	
143,428	(213,496)	98,924	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735	לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2010 (מבוקר)	
129,628	(213,496)	85,124	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735	יתרה ליום 1 בינואר 2010 (מבוקר)	
75	--	75	--	--	--	--	--	רווחים אקטואריים מתכנית הטבה מוגדרת רווח לשנה	
43,472	--	43,472	--	--	--	--	--	דירבנד שחולק	
(6,997)	--	(6,997)	--	--	--	--	--	יתרה ליום 31 בדצמבר 2010 (מבוקר)	
166,178	(213,496)	121,674	76,748	7,739	4,648	97,130	71,735		

* הוצג מחדש - ראה באור ד'2.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		
	31 במרס 2010	31 במרס 2011	
(מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
43,472	*13,681	20,646	תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת
(26,880)	(7,521)	(4,748)	רווח לתקופה התאמות:
432	*132	--	חלק החברה ברווחי חברות מוחזקות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני פחת והפחתות
--	--	(15,891)	רווח ממכירת פעילות
(20,535)	(7,250)	(4,550)	רווח משערוך נדל"ן להשקעה
5,805	*1,369	3,432	הוצאות מיסים
427	72	55	עלויות מימון, נטו
2,721	483	(1,056)	
(1,872)	346	1,126	שינוי בלקוחות
308	(983)	(472)	שינוי בחייבים ויתרות חובה
(48)	(35)	--	שינוי במלאי
(3,118)	(3,168)	(39)	שינוי בספקים ונותני שירותים
651	366	1,700	שינוי בזכאים ויתרות זכות
521	--	28	שינוי בהתחייבויות בגין הטבות לעובדים
(3,558)	(3,474)	2,343	
338	(122)	370	מס הכנסה ששולם בניכוי החזרי מס
(499)	(3,113)	1,657	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) שוטפת
			תזרימי מזומנים מפעילות השקעה
--	--	4,750	תמורה ממכירת פעילות
3,346	--	--	פרעון הלוואה שניתנה לחברה מוחזקת
(1,070)	--	--	רכישת רכוש קבוע
--	--	45	ריבית שהתקבלה
5,000	--	21,000	תמורה ממימוש נדל"ן להשקעה
7,275	75	--	דיבידנד שהתקבל
14,551	75	25,795	
--	--	(6,911)	מס הכנסה ששולם
14,551	75	18,884	מזומנים נטו שנבעו מפעילות השקעה
			תזרימי מזומנים לפעילות מימון
(6,997)	--	--	דיבידנד שחולק
(486)	(82)	(7)	ריבית ששולמה
(1,797)	(879)	--	פרעון הלוואות לזמן ארוך
(5,416)	3,426	(8,768)	אשראי מתאגידים בנקאיים לזמן קצר
(14,696)	2,465	(8,775)	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) מימון
(644)	(573)	11,766	שינוי במזומנים ושווי מזומנים
644	644	--	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה
--	71	11,766	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה
318	(1,428)	759	תזרימי המזומנים כאמור כוללים תזרים בגין פעילות מופסקת כדלקמן:
(1,070)	--	2,569	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) שוטפת
(752)	(1,428)	3,328	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) השקעה
			מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) מופסקת

* הוצג מחדש - ראה באור ד'2.

הבאורים המצורפים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

באור 1 - הישות המדווחת

הישות המדווחת

טמפו תעשיות בירה בע"מ (להלן - "החברה") הינה חברה תושבת ישראל, אשר התאגדה בישראל וכתובה הרשמית היא גיבורי ישראל 2 א.ת. קרית ספיר נתניה. הדוחות הכספיים המאוחדים של החברה ליום 31 במרס 2011, כוללים את אלה של החברה ושל החברות הבנות שלה (להלן יחד - "הקבוצה"), וכן את זכויות הקבוצה בחברות כלולות.

החברה הכלולה העיקרית של החברה הינה טמפו משקאות בע"מ (להלן - טמפו משקאות), המוחזקת בבעלות של 60% ובשליטה המשותפת עם Heineken International B.V. המחזיק ביתר ההחזקות (40%). טמפו משקאות עוסקת בייצור, יבוא ושיווק של משקאות אלכוהוליים קלים, משקאות קלים, יינות ואלכוהול. לחברה מפעל לייצור גלמי פלסטיק ופקקים פלסטיים לבקבוקים המשמשים לייצור בקבוקי משקה, אשר הלקוח העיקרי של המפעל הינו טמפו משקאות. ראה באור 5 בדבר מכירתו של חלק מהמפעל במהלך הרבעון הראשון של 2011.

בנוסף, מחזיקה החברה זכויות במספר נכסי מקרקעין, אשר מהווים נדל"ן להשקעה.

ניירות הערך של החברה רשומים למסחר בבורסה לניירות ערך בתל אביב.

הקבוצה הינה מונופול בשוק הבירה וחלים עליה הוראות הממונה על ההגבלים העסקיים ביחס לבעל מונופולין כגון: איסור התקשרות עם לקוחות בהסדר בלעדיות, איסור לגבי התניית אספקה של איזה ממוצרי החברה וכללים נוספים.

באור 2 - בסיס עריכת הדוחות הכספיים

א. הצהרה על עמידה בתקני דיווח כספי בינלאומיים

תמצית הדוחות הכספיים הביניים המאוחדים נערכה בהתאם ל-IAS 34, דיווח כספי לתקופות ביניים ואינה כוללת את כל המידע הנדרש בדוחות שנתיים מלאים. יש לקרוא אותה ביחד עם הדוחות הכספיים ליום ולשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2010 (להלן - "הדוחות השנתיים"). כמו כן, דוחות אלו נערכו בהתאם להוראות פרק ד' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970.

תמצית דוחות הביניים המאוחדים אושרה לפרסום על ידי דירקטוריון החברה ביום 29 במאי 2011.

ב. שימוש באומדנים ושיקול דעת

בעריכת תמצית הדוחות הכספיים בהתאם ל-IFRS, נדרשת הנהלת החברה להשתמש בשיקול דעת בהערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל הסכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שהתוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה.

שיקול הדעת של ההנהלה בעת יישום המדיניות החשבונאית של החברה וההנחות העיקריות ששימשו בהערכות הכרוכות באי ודאות הינם עקביים עם אלה ששימשו בדוחות הכספיים השנתיים.

ג. שינוי בסיווג

בתקופת הדוח, מכרה החברה 50% מפעילות הפלסטיק שהינה הפעילות העיקרית בעסקי החברה (לא כולל פעילות הנדל"ן והפעילות של החברה המוחזקת) כתוצאה מהמכירה האמורה, החל מדוחות הכספיים השנתיים של 2010 פעילות הפלסטיק הוצגה כפעילות מופסקת. בהתחשב בכך, החל מדוחות הכספיים לשנת 2010 סיווג החברה מחדש את מבנה דוח רווח והפסד על מנת שישקף את הפעילות של החברה לאחר מכירה זו. מספרי השוואה לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2010 סווגו בהתאם.

באור 2 - בסיס עריכת הדוחות הכספיים (המשך)

ד. הצגה מחדש

מספרי השוואה ליום 31 במרס 2010 ולתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה באותו תאריך הוצגו מחדש על מנת לשקף בהם למפרע תיקון טעות בגין הצגת נדל"ן המושכר לחברה מוחזקת ומטופלת לפי שיטת השווי המאזני כרכוש קבוע במקום כנדל"ן להשקעה.

להלן השפעת ההצגה מחדש על הדוח על המצב הכספי והדוחות הרווח והפסד והרווח הכולל:

ליום 31 במרס 2010 (בלתי מבוקר)			
כפי שהוצג בעבר אלפי ש"ח	השפעת הצגה מחדש אלפי ש"ח	לאחר הצגה מחדש אלפי ש"ח	
1,485	(635)	850	רכוש קבוע
45,825	7,650	53,475	נדל"ן להשקעה
2,246	1,670	3,916	זכאים אחרים
6,709	1,336	8,045	התחייבויות מיסים נדחים
94,915	4,009	98,924	יתרת עודפים
לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2010 (בלתי מבוקר)			
כפי שהוצג בעבר אלפי ש"ח	השפעת הצגה מחדש אלפי ש"ח	לאחר הצגה מחדש אלפי ש"ח	
37	(15)	22	הוצאות אחרות
1,275	3	1,278	מיסים על הכנסה
13,669	12	13,681	רווח לתקופה
1,773	0.001	1,774	רווח למניה מפעילות נמשכת
1,810	0.001	1,811	רווח למניה
13,788	12	13,800	רווח כולל

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. יישום לראשונה של תקנים חדשים

עיקרי המדיניות החשבונאית יושמו בתמצית דוחות כספיים ביניים מאוחדים אלו באופן עקבי ליישום בדוחות השנתיים לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2010 פרט ליישום תקנים חדשים ותיקונים קיימים כמפורט להלן:

1. גילויים בהקשר לצד קשור

החל מיום 1 בינואר 2011 הקבוצה מיישמת את IAS 24 (2009), גילויים בהקשר לצד קשור (להלן: "התקן"). התקן כולל שינויים בהגדרת צד קשור וכן שינויים ביחס לגילויים הנדרשים על ידי ישויות הקשורות לממשלה. יישום התקן נעשה בדרך של יישום למפרע.

לצורך הישום לראשונה של התקן הקבוצה ערכה מיפוי של יחסי הצדדים הקשורים בהתאם להגדרה החדשה. כתוצאה מהמיפוי לא זוהו עסקאות או יתרות עם צדדים קשורים חדשים או השפעה על הגילויים בדוחות הכספיים.

2. דיווח כספי בתקופות ביניים

החל מיום 1 בינואר 2011 מיישמת הקבוצה את התיקון ל- IAS 34, דיווח כספי לתקופות ביניים, אירועים ועסקאות משמעותיים (להלן - "התיקון") אשר פורסם במסגרת פרויקט השיפורים לשנת 2010. בהתאם לתיקון, הורחבה רשימת האירועים והעסקאות המצריכים גילויים בדוחות כספיים לתקופות ביניים. כמו כן, הושמט סף המהותיות בדרישות הגילוי המינימאליות שהיה קיים ערב התיקון. הגילויים הנדרשים מתוקף התיקון קיבלו ביטוי בתמצית דוחות כספיים ביניים אלה.

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ב. תקנים חדשים ופרשנויות שטרם אומצו

1. תקן דיווח כספי בינלאומי (2010) IFRS 9, מכשירים פיננסיים (להלן - "התקן") - בהמשך לאמור בבאור עיקרי המדיניות החשבונאית בדוחות השנתיים בדבר תקנים חדשים ופרשנויות שטרם אומצו, החברה החלה לבחון את השלכות אימוץ התקן על הדוחות הכספיים ללא כוונה לאימוץ מוקדם.

2. תיקון ל- IAS 12 מיסים על הכנסה, מיסים נדחים בגין נדל"ן להשקעה (להלן - "התיקון") - בהתאם לתיקון נקבעה חזקה, הניתנת לסתירה, לפיה מיסים נדחים בגין נכסי נדל"ן להשקעה הנמדדים על פי מודל השווי ההוגן בהתאם להוראות IAS 40 נדל"ן להשקעה יחושבו תחת הנחה שאופן השבת הערך בספרים של נכסי הנדל"ן להשקעה הינו באמצעות מכירה בלבד. יחד עם זאת, החזקה ניתנת לסתירה במקרים בהם נכס הנדל"ן להשקעה הינו בן פחת ותכלית המודל העסקי של החברה בהחזקת הנכס הינה לצרוך באופן מהותי את כל ההטבות הכלכליות הגלומות בנכס במהלך חייו. התיקון יחול גם בחישוב מיסים נדחים בגין נכסי נדל"ן להשקעה שנרכשו במסגרת צירוף עסקים, המטופל בהתאם ל- IFRS 3 צירופי עסקים, במידה והמדידה העוקבת של נכסי הנדל"ן להשקעה הינה בהתאם למודל השווי ההוגן. התיקון ייושם בדרך של יישום למפרע החל מיום 1 בינואר 2012 ולאחר מכן. אימוץ מוקדם אפשרי תוך מתן גילוי. השפעת התיקון על הדוחות הכספיים של הקבוצה לא צפויה להיות מהותית.

3. מערכת חדשה של תקנים חשבונאיים בנושא איחוד דוחות כספיים ונושאים נלווים - מערכת התקנים החדשה הינה חלק מפרויקט האיחוד (Consolidation) המשותף של ה- IASB וה- FASB (המוסד האמריקאי לתקינה חשבונאית), ומחליפה למעשה את התקינה הקיימת בנושא איחוד דוחות כספיים ועסקאות משותפות וכן כוללת מספר שינויים ביחס לחברות כלולות. להלן פירוט התקנים החדשים שפורסמו:

א. תקן דיווח כספי בינלאומי IFRS 10, דוחות כספיים מאוחדים (להלן - "התקן"). התקן מחליף את הנחיות IAS 27, דוחות כספיים מאוחדים ונפרדים ואת הנחיות SIC 12, איחוד – ישויות למטרות מיוחדות לעניין איחוד דוחות כספיים, כך שהנחיות IAS 27 ימשיכו להיות תקפות רק לעניין דוחות כספיים נפרדים.

התקן מציג מודל שליטה חדש לצורך קביעה האם משקיע שולט במוחזקת ולכן עליו לאחד אותה. מודל זה ייושם ביחס לכל הישויות המוחזקות. בהתאם למודל, משקיע שולט במוחזקת כאשר הוא חשוף או זכאי לתשואות משתנות הנובעות ממעורבותו במוחזקת, והוא בעל יכולת להשפיע על תשואות אלו באמצעות הכוח (power) שלו באותה מוחזקת.

להלן מספר שינויים עיקריים:

- * התקן מציג מודל הדורש הפעלת שיקול דעת וניתוח כל העובדות והנסיבות הרלוונטיות לצורך קביעה מי שולט ונדרש לאחד ישות מוחזקת. הדבר בא לידי ביטוי, בין היתר, בצורך בהבנת מבנה ומטרות המוחזקת ובהבאה בחשבון של סממנים לקיומו של כוח (power). כמו כן, המודל דורש במפורש לזהות את פעילויות המוחזקת כחלק מהערכת קיומה של שליטה.
- * התקן מציג מודל שליטה יחיד שיושם ביחס לכל הישויות המוחזקות, הן ישויות מוחזקות המצויות כיום בתחולת IAS 27 והן ישויות מוחזקות המצויות כיום בתחולת SIC 12.
- * נסיבות "דה פקטו" יובאו בחשבון לצורך הערכת שליטה, כך שהתקן כולל למעשה מודל של שליטה אפקטיבית. כלומר, אם מתקיימת שליטה אפקטיבית יידרש איחוד דוחות.
- * בהערכת קיומה של שליטה, יובאו בחשבון כל זכויות ההצבעה הפוטנציאליות שהן משמעותיות, גם אם אינן ניתנות למימוש באופן מיידי. בהתייחס לזכויות הצבעה פוטנציאליות, יש לבחון את המבנה שלהן, את הסיבות לקיומן וכן את התנאים של אותן זכויות.
- * התקן כולל הנחיות יישום ורשימת אינדיקטורים לצורך הבחינה האם מקבל החלטות פועל כמנהל או סוכן בעת הכוונת פעילויות המוחזקת.
- * התקן מספק הנחיות למקרים בהם משקיע יבחן שליטה ביחס לנכסים ספציפיים (silos) במקום לבחון שליטה ביחס לישויות משפטיות.
- * התקן כולל הגדרה של זכויות מגנות (Sprotective right), בעוד שבתקינה הקיימת לא הייתה התייחסות לכך.

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ב. תקנים חדשים ופרשנויות שטרם אומצו (המשך)

* שליטה נקבעת על פי חשיפה או זכאות לתשואות משתנות. תשואות משתנות הן נרחבות יותר מאשר הטבות כלכליות הנובעות מבעלות ואינן כוללות רק סיכונים והטבות (risk and awards).

התקן ייושם לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2013 או לאחר מכן בדרך של יישום למפרע. יישום מוקדם אפשרי, בכפוף למתן גילוי וכן בכפוף לאימוץ מוקדם של שני התקנים הנוספים שפורסמו במקביל - IFRS 11 הסדרים משותפים ו- IFRS 12 גילויים בדבר זכויות בישויות אחרות.

ב. תקן דיווח כספי בינלאומי IFRS 11, הסדרים משותפים (להלן - "התקן"). התקן מחליף את הנחיות IAS 31, זכויות בעסקאות משותפות (להלן - "IAS 31") ומתקן חלק מהנחיות IAS 28, השקעות בחברות כלולות.

התקן מגדיר הסדרים משותפים ("Joint arrangement") כהסדרים עליהם ישנה שליטה (כהגדרתה ב- IFRS 10 לעיל) משותפת, ומחלקם לשתי קטגוריות: פעילויות משותפות ועסקאות משותפות.
להלן עיקרי השינויים:

* שליטה משותפת ("Joint control") הינה חלוקת שליטה מוסכמת וחוזית על הסדר, והיא מתקיימת רק כאשר נדרשת הסכמה פה אחד של הצדדים החולקים ביניהם את השליטה, בכדי לקבל החלטות לגבי פעילויות ההסדר הרלוונטיות.

* פעילויות משותפות ("Joint operations") - לצדדים בעלי השליטה המשותפת ישנן זכויות בנכסים הקשורים להסדר ומחויבויות לקיום ההתחייבויות הקשורות להסדר.

* הטיפול החשבונאי בפעילויות משותפות דומה לטיפול החשבונאי לפי IAS 31 בנכסים בשליטה משותפת ובעסקאות בשליטה משותפת, כלומר הכרה בנכסים ובהתחייבויות וטיפול בהם לפי התקנים הרלוונטיים.

פעילויות משותפות כוללות הסדרים משותפים אשר אינם מאוגדים במבנה נפרד ("separate vehicle") (בדומה לנכסים בשליטה משותפת ועסקאות תחת שליטה משותפת, כהגדרתם ב- IAS 31), וכן כוללות הסדרים משותפים אשר מאוגדים כישות נפרדת אך הצורה המשפטית, או החוזית או סממנים אחרים מעידים על כך שלצדדים בעלי השליטה המשותפת ישנן זכויות בנכסים הקשורים להסדר ומחויבויות לקיום ההתחייבויות הקשורות להסדר.

* עסקאות משותפות ("Joint venture") - לצדדים בעלי השליטה המשותפת ישנן זכויות בנכסים נטו של ההסדר המשותף.

עסקאות משותפות יטופלו לפי שיטת השווי המאזני בלבד, כלומר שיטת האיחוד היחסי בוטלה. עסקאות משותפות הינן כל ההסדרים המשותפים אשר מאוגדים כישות נפרדת ואשר אינם מהווים 'פעילות משותפת'. כלומר, עסקאות משותפות הינן הסדרים משותפים המאוגדים כישות נפרדת ואשר הצורה המשפטית, או החוזית או סממנים אחרים מעידים על כך שלצדדים בעלי השליטה המשותפת אין זכויות בנכסים הקשורים להסדר ואין להם מחויבויות לקיום ההתחייבויות הקשורות להסדר.

* טיפול חשבונאי באובדן שליטה משותפת כאשר לאחר מכן נותרת השפעה מהותית - התקן מבטל את ההוראה הקיימת לשערך לשווי הוגן את ההשקעה שנותרת בחברה הכלולה במועד אובדן השליטה המשותפת.

התקן ייושם לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2013 או לאחר מכן בדרך של יישום למפרע, אך קיימות הוראות פרטניות לאופן היישום למפרע במקרים מסוימים. יישום מוקדם אפשרי, בכפוף למתן גילוי וכן בכפוף לאימוץ מוקדם של שני התקנים הנוספים שפורסמו במקביל - IFRS 10 דוחות כספיים מאוחדים ו- IFRS 12 גילויים בדבר זכויות בישויות אחרות.

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית - המשך

ב. תקנים חדשים ופרשנויות שטרם אומצו (המשך)

ג. תקן דיווח כספי בינלאומי IFRS 12, גילויים בדבר זכויות בישויות אחרות (להלן - "התקן"). התקן מכיל דרישות גילוי מקיפות ביחס לזכויות בחברות בנות, בהסדרים משותפים (ישויות בשליטה משותפת ועסקאות משותפות), בחברות כלולות ובישויות מובנות (structured entities). ישויות מובנות הן ישויות שבנויות כך שזכויות הצבעה וזכויות דומות אינן הגורם הדומיננטי בקביעה מי שולט בהן. ההגדרה של זכויות בתקן היא רחבה וכוללת מעורבות חוזית ו/או לא חוזית שחושפת את החברה לשינויים בתשואות כתוצאה מביצועי הישות המוחזקת. מטרת דרישות הגילוי החדשות היא לאפשר למשתמשים בדוחות הכספיים להבין את המהות והסיכונים הנובעים מהזכויות של החברה בישויות אחרות, וכן להבין את ההשפעה של אותן זכויות על המצב הכספי של החברה, תוצאות פעילותה ותזרימי המזומנים שלה. הדבר בא לידי ביטוי בדרישות גילוי נרחבות ומקיפות, בין השאר: שיקול דעת והנחות משמעותיות שבאו לידי ביטוי בקביעת מהותן של זכויות בישויות ובהסדרים, זכויות בחברות בנות, זכויות בהסדרים משותפים ובחברות כלולות וזכויות בישויות מובנות. התקן יישם לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2013 או לאחר מכן. יישום מוקדם אפשרי בכפוף לאימוץ מוקדם של שני התקנים הנוספים שפורסמו במקביל - IFRS 11 הסדרים משותפים ו- IFRS 10 דוחות כספיים מאוחדים. יחד עם זאת, ניתן לכלול את דרישות הגילוי הנוספות הנדרשות תחת IFRS 12 באופן מוקדם מבלי ליישם באימוץ מוקדם את התקנים הנוספים. הקבוצה טרם החלה בבחינת ההשלכות של אימוץ התקנים על הדוחות הכספיים.

4. תקן דיווח כספי בינלאומי IFRS 13, מדידת שווי הוגן (להלן - "התקן"). תקן זה מחליף את ההנחיות לגבי אופן מדידת שווי הוגן המופיעות בתקני ה- IFRS השונים כך שהוא יהווה מקור יחיד להנחיות לגבי אופן מדידת שווי הוגן תחת ה- IFRS. לצורך כך התקן מגדיר מהו שווי הוגן, קובע מסגרת הנחיות לגבי אופן מדידת שווי הוגן וקובע דרישות גילוי חדשות בקשר למדידת שווי הוגן. התקן אינו קובע מתי יש למדוד שווי הוגן כך שהצורך במדידת שווי הוגן ימשיך להיקבע בהתאם לתקנים הקיימים כיום.

התקן יחול על נכסים, התחייבויות ומכשירים הוניים של הישות אשר נדרש או מותר למדוד אותם לפי שווי הוגן או אשר ניתן לגביהם גילוי על השווי ההוגן שלהם תחת תקני ה- IFRS הרלוונטיים. יחד עם זאת, התקן לא יחול על עסקאות תשלום מבוסס מניות אשר בתחולת תקן דיווח כספי בינלאומי IFRS 2 ועל עסקאות חכירה אשר בתחולת תקן חשבונאות בינלאומי IAS 17. כמו כן, התקן לא יחול על מדידות שדומות לשווי הוגן אך אינן שווי הוגן (כגון: מדידת שווי מימוש נטו של מלאי).

התקן יישם לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2013. יישום מוקדם אפשרי בכפוף למתן גילוי. התקן יישם באופן פרוספקטיבי כאשר דרישות הגילוי של התקן לא יחולו על מידע השוואתי לתקופות הקודמות ליישום לראשונה של התקן.

הקבוצה טרם החלה בבחינת ההשלכות של אימוץ התקן על הדוחות הכספיים.

באור 4 - עונתיות

חברה כלולה של החברה הינה חברה המושפעת מעונתיות, העונתיות משפיעה על צריכת מוצרי החברה הכלולה באופן בו קיימת תנודתיות בהיקף ההכנסות ממכירת מוצרים על פני השנה. עיקר מכירות החברה הכלולה מתבצע בעונה החמה הכוללת את שני הרבעונים אפריל - יוני ויולי - ספטמבר.

באור 5 - פעילות מופסקת

א. בהמשך לאמור בבאור 19 לדוחות הכספים השנתיים, ביום 1 בינואר 2011 חתמה החברה על הסכם עם אחרים (להלן – הרוכשים) לפיו מכרה החברה 50% מפעילות מוצרי הפלסטיק בתמורה לסכום של 9,500 אלפי ש"ח. העסקה הושלמה ביום 1 בפברואר 2011. מתוך סכום התמורה 4,750 אלפי ש"ח שולמו לחברה במזומן במהלך הרבעון הראשון של 2011 ואילו יתרת התמורה תשולם לחברה בימים 1 בינואר 2012 ו- 2013. על פי ההסכם, החל ממועד השלמת העסקה ועד למועד התשלום בפועל יישאו התשלומים ריבית. כמו כן העבירו החברה והרוכשים את החזקותיהם בפעילות לאחר המכירה לחברה חדשה- פריפורם משקאות בע"מ - שהוקמה לצורך כך (בבעלות ובשליטה משותפת) וזאת על פי סעיף 104ב' לפקודת מס הכנסה (להלן – פריפורם).

בהתאם למדיניות החשבונאית של החברה בדבר חברות בשליטה משותפת, ההשקעה בפריפורם מטופלת בהתאם לשיטת השווי המאזני. בהתאם ל- IFRS 3 (2008), בעת אובדן שליטה, החברה גרעה את הנכסים אשר הועברו לפריפורם והכירה בהשקעה בגין החזקתה בפריפורם לפי שוויה ההוגן באותו מועד בהתבסס על הערכת שווי שבוצע על ידי מעריך שווי חיצוני שחוות דעתו מצורפת לדוחות כספיים אלה. על פי חוות הדעת, שווי השקעת החברה בפריפורם מוערך ב- 8,467 אלפי ש"ח. ההפרש בין התמורה בגין מכירת 50% מהפעילות בתוספת שוויה ההוגן של ההשקעה בפריפורם לבין היתרות שנגרעו הוכר ברווח והפסד והסתכם לסך 15,891 אלפי ש"ח.

להלן השפעת המכירה על הנכסים והתחייבויות של החברה למועד המכירה:

אלפי ש"ח	
2,375	חייבים ויתרות חובה
2,375	חייבים לזמן ארוך
8,467	השקעה בחברות מוחזקות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני
(2,076)	נכסים מוחזקים למכירה
(15,891)	רווח ממכירת השקעה
<u>4,750</u>	תמורה שהתקבלה במזומנים ושווי מזומנים

החברה הכירה כאמור ממועד השלמת העסקה בהשקעה בחברת פריפורם על פי שווי הוגן, כאשר לשם יישום שיטת השווי המאזני מהמועד האמור, החברה מדדה את חלקה בנכסים הניתנים לזיהוי של פריפורם באמצעות מעריך שווי חיצוני. במסגרת זאת, הוערך שווים ההוגן של הנכסים המוחשיים, הנכסים הבלתי מוחשיים (למעט מוניטין) והתחייבויות של פריפורם למועד השלמת העסקה. ההפרש בין שווי ההוגן של השקעת החברה בפריפורם לבין חלקה של החברה בנכסים נטו הניתנים לזיהוי של פריפורם מהווה מוניטין הנכלל כחלק מחשבון ההשקעה של החברה בפריפורם.

הערכת שווי ההוגן מבוססת על הערכה פרטנית של השווי ההוגן של נכסים (והתחייבויות) המוחשיים והלא מוחשיים של פריפורם. שווי הוגן מוגדר כשווי הנכס (התחייבות) בין מוכר מרצון לקונה מרצון.

להלן עקרונות השיטות ששימשו את מעריך השווי בעבודתו:

* קשרי לקוחות - ננקטה גישת "Excess Earnings", על פי שיטה זו מוערך שווי קשרי הלקוחות לפי היוון "הרווחים העודפים" העתידיים המיוחסים לנכס. הרווחים העודפים מוגדרים כהפרש שבין הרווחים התפעוליים הצפויים מקשרי הלקוחות ובין התשואה הראויה של השווי ההוגן של נכסים (מוחשיים ובלתי מוחשיים) אשר תורמים לרווחים התפעוליים כאמור.

* רכוש קבוע – השווי ההוגן של הרכוש הקבוע נקבע בהתבסס על הערכת שמאי.

* התחייבויות בגין בונוס פחת – השווי ההוגן של ההתחייבות בגין בונוס פחת, להם זכאים הרוכשים מפריפורם בגובה מגן המס בגין הפחת על נכסים המועברים על ידם לפריפורם, חושבה בהתאם לתקופת הפחתה, שיעור המס אשר יחול לאורך תקופת הפחתה ומחיר ההון של הפעילות.

טמפו תעשיות בירה בע"מ וחברות מאוחדות שלה

באורים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים ליום 31 במרס 2011 (בלתי מבוקר)

באור 5 - פעילות מופסקת (המשך)

בהתאם לשווים ההוגן של הנכסים וההתחייבויות המזוהים שנרכשו, החברה הקצתה את שווי ההשקעה בפריפורם, כדלהלן:

<u>תקופת הפחתה</u>	<u>שיטת ההפחתה</u>	<u>אלפי ש"ח</u>	
5 שנים	קו ישר על פני תקופת ההטבות הכלכליות העתידיות	4,308	רכוש קבוע ומלאי חלקי חילוף
10 שנים	קו ישר על פני תקופת ההטבות הכלכליות העתידיות	3,164	קשרי לקוחות
	בהתאם לניצול מגן המס	(645)	התחייבות לבונוס פחת
	בהתאם להפחתת הנכסים בגינם נוצרו מיסים נדחים	(588)	התחייבויות מסים נדחים
		2,228	מוניטין
		<u>8,467</u>	

כתוצאה מהעסקה האמורה, פעילות הפלסטיק הוצגה כפעילות מופסקת וזאת כבר בדוחות הכספיים השנתיים של 2010. בדוחות אלו, מספרי ההשוואה לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2010 הוצגו מחדש על מנת לשקף את פעילות שהופסקה בנפרד מהפעילות הנמשכת.

ב. רווח מפעילות מופסקת

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2010 (מבוקר) אלפי ש"ח	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס		
	2010 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	2011 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
10,336	2,176	461	הכנסות
9,201	1,810	718	עלויות
1,135	366	(257)	
--	--	15,891	רווח ממכירת הפעילות
(284)	(91)	(2,760)	מסים על ההכנסה
<u>851</u>	<u>275</u>	<u>12,874</u>	רווח מפעילות מופסקת

טמפו תעשיות בירה בע"מ וחברות מאוחדות שלה

באורים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים ליום 31 במרס 2011 (בלתי מבוקר)

באור 6 - מידע על מגזרי פעילות

מידע מגזרי מוצג לגבי המגזרים בני הדיווח של החברה והחברה הכלולה. עיקר פעילות החברה מנוהלת באמצעות החברה הכלולה, טמפו משקאות, הפועלת במגזר המשקאות האלכוהוליים, במגזר ברקן ובמגזר המשקאות הקלים. כמו כן, החברה פועלת במגזר הפלסטיק (החל מפברואר 2011 דרך חברה מוחזקת). הנתונים בדבר פעילויות לפי מגזרים מוצגים בהתאם לחלוקה זו. החל מהרבעון הראשון של שנת 2011, החלה טמפו משקאות להפיץ משקאות אלכוהוליים המיוצרים ומשווקים על ידי חברות מקבוצת פרנו ריקארד. ההכנסות וההוצאות של הפצת מוצרים אלו מוצגים יחד עם פעילות החברה בתחום המשקאות האלכוהוליים הקלים במסגרת מגזר פעילות המשקאות האלכוהוליים. בטור הפלסטיק ואחרים, מוצגות תוצאות מגזר הפלסטיק וכן תוצאות נכסי הנדל"ן של החברה.

א.

סה"כ	התאמות	פלסטיק ואחרים	משקאות קלים	ברקן	משקאות אלכוהוליים	
		לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2011 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח				
10,576	(242,643)	6,219	106,906	47,380	92,714	הכנסות המגזר
8,899	(36,384)	19,855	(3,933)	13,486	15,875	תוצאות המגזר
(459)						הוצאות הנהלה וכלליות
8,440						רווח מפעולות רגילות
4						הכנסות מימון, נטו
8,444						רווח לפני מיסים על הכנסה

טמפו תעשיות בירה בע"מ וחברות מאוחדות שלה

באורים לתמצית הדוחות הכספיים ביניים מאוחדים ליום 31 במרס 2011 (בלתי מבוקר)

באור 6 - מידע על מגזרי פעילות - המשך

סה"כ	התאמות	פלסטיק ואחרים	משקאות קלים	ברקן	משקאות אלכוהוליים	
לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31 במרס 2010 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח						
15,201	(232,458)	9,797	115,574	54,464	67,824	הכנסות המגזר
15,120	(27,722)	7,965	3,131	16,122	15,624	תוצאות המגזר
(393)						הוצאות הנהלה וכלליות
14,727						רווח מפעולות רגילות
(43)						הוצאות מימון, נטו
14,684						רווח לפני מיסים על הכנסה

סה"כ	התאמות	פלסטיק ואחרים	משקאות קלים	ברקן	משקאות אלכוהוליים	
לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2010 (מבוקר) אלפי ש"ח						
51,271	(968,443)	34,616	511,372	164,504	309,222	הכנסות המגזר
49,625	(110,874)	24,068	21,939	42,038	72,454	תוצאות המגזר
(1,189)						הוצאות הנהלה וכלליות
48,436						רווח מפעולות רגילות
(294)						הוצאות מימון, נטו
48,142						רווח לפני מיסים על הכנסה

ב. התאמות בגין מגזרים בני דווח של הכנסות ותוצאות מגזר

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2010 (מבוקר)		לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2010 (בלתי מבוקר)		לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2011 (בלתי מבוקר)		
תוצאות מגזר	מכירות	תוצאות מגזר	מכירות	תוצאות מגזר	מכירות	
אלפי ש"ח						
(109,739)	(958,406)	(27,356)	(230,341)	(20,750)	(242,322)	התאמות הנובעות ממגזרים המסווגים בדוחות הכספיים כחברות כלולות
(1,135)	(10,336)	(366)	(2,176)	(15,634)	(461)	התאמות הנובעות מפעילות מופסקת
--	299	--	59	--	140	התאמות בגין מימון
(110,874)	(968,443)	(27,722)	(232,458)	(36,384)	(242,643)	סה"כ

באור 7 - אירועים לאחר תאריך הדיווח הכספי

ביום 26 במאי 2011 החליט דירקטוריון טמפו משקאות על חלוקת דיבידנד במזומן בסך 12 מיליון ש"ח אשר יחולק ביום 20 ביוני 2011. חלק החברה בדיבידנד זה הינו 7.2 מיליון ש"ח.
 ביום אישור הדוחות הכספיים אלה החליט דירקטוריון החברה על חלוקת דיבידנד במזומן בסך 12 מיליון ש"ח המהווה 1.5436 ש"ח למניה. חלוקת הדיבידנד תבצע ביום 20 ביוני 2011, כאשר המועד הקובע יהיה 5 ביוני 2011.

טמפו תעשיות בירה בע"מ

תמצית מידע כספי נפרד ביניים

**ליום 31 במרס 2011
(בלתי מבוקר)**

תוכן העניינים

עמוד

2	דוח מיוחד של רואי החשבון המבקרים על מידע כספי ביניים נפרד נתונים כספיים:
3	תמצית נתונים על המצב הכספי ביניים
4	תמצית נתוני רווח והפסד ביניים
5	תמצית נתונים על הרווח הכולל ביניים
6	תמצית נתונים על תזרימי המזומנים ביניים
7	מידע נוסף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים



מועלם גלזר ענבר חוניו ושות'

בית עורק, רחוב אבא הילל 16
רמתן גן 52506
פקסימיליה: 03 7554810
טלפון 03 7554800

מגדל המילניום KPMG
רחוב הארבעה 17, תא דואר 609 פקסימיליה 03 684 8444
טלפון 03 684 8000
תל-אביב 61006

סומך חייקין

לכבוד

בעלי המניות של טמפו תעשיות בירה בערבון מוגבל

א.נ.,

הנדון: דוח מיוחד של רואי החשבון המבקרים על מידע כספי נפרד לפי תקנה ד'38 לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970

מבוא

סקרנו את המידע הכספי הביניים הנפרד המובא לפי תקנה ד'38 לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ל – 1970 של טמפו תעשיות בירה בע"מ (להלן - "החברה") ליום 31 במרס 2011 ולתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה באותו תאריך. המידע הכספי הביניים הנפרד הינו באחריות הדירקטוריון והנהלה של החברה. אחריותנו היא להביע מסקנה על המידע הכספי הביניים הנפרד לתקופת ביניים זו בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה 1 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחויבים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הביניים הנפרד הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם להוראות תקנה ד'38 לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל – 1970.

מבלי לסייג את מסקנתנו הנ"ל, אנו מפנים את תשומת הלב לאמור בבאור 2 למידע הנוסף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים בדבר התאמה בדרך של הצגה מחדש (RESTATEMENT) של המידע הכספי הנפרד ליום 31 במרס 2010 ולתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה באותו תאריך, על מנת לשקף בהם למפרע תיקון טעות בגין הצגת נדל"ן המושכר לחברה מוחזקת ומטופלת לפי שיטת השווי המאזני כרכוש קבוע במקום כנדל"ן להשקעה.

בכבוד רב,

מועלם גלזר ענבר חוניו ושות'
רואי חשבון

סומך חייקין
רואי חשבון

29 במאי 2011

תמצית נתונים על המצב הכספי ביניים ליום

טמפו תעשיות בירה בע"מ

31 בדצמבר 2010 (מבוקר) אלפי ש"ח	31 במרס 2010 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	31 במרס 2011 (בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
--	71	11,766	נכסים
2,882	664	1,756	מזומנים ושווי מזומנים
3,235	5,354	6,036	לקוחות
--	443	--	חייבים אחרים
2,076	--	--	מלאי
26,000	--	--	נכסים מוחזקים למכירה
			נדליין להשקעה מוחזק למכירה
34,193	6,532	19,558	סה"כ נכסים שוטפים
140,648	128,460	154,048	השקעות בחברות מוחזקות
--	--	2,391	חייבים לזמן ארוך
--	3,341	--	הלוואות לחברות מוחזקות
--	*850	--	רכוש קבוע
40,760	*53,475	45,310	נדליין להשקעה
181,408	186,126	201,749	סה"כ נכסים שאינם שוטפים
215,601	192,658	221,307	סה"כ נכסים
8,704	18,552	--	התחייבויות
295	245	256	משיכת יתר מתאגידים בנקאיים
27,638	*22,176	24,366	ספקים
5,071	--	779	זכאים אחרים
41,708	40,973	25,401	התחייבות מיסים שוטפים
			סה"כ התחייבויות שוטפות
733	212	761	הטבות לעובדים
6,982	*8,045	8,157	התחייבויות מסים נדחים
7,715	8,257	8,918	סה"כ התחייבויות שאינן שוטפות
49,423	49,230	34,319	סה"כ התחייבויות
71,735	71,735	71,735	הון
97,130	97,130	97,130	הון מניות
89,135	89,135	89,135	פרמיה על מניות
121,674	*98,924	142,484	קרנות
(213,496)	(213,496)	(213,496)	יתרת עודפים
166,178	143,428	186,988	בניכוי מניות המוחזקות על ידי החברה וחברה מוחזקת
215,601	192,658	221,307	סה"כ הון
			סה"כ התחייבויות והון

* הוצג מחדש - ראה באור 2

אייל טרגרמן
סמנכ"ל כספים ואחראי על
העניינים הכספיים
והחשבונאיים

אמיר בורנשטיין
מנהל כללי ודירקטור

ז'ק בר
יו"ר הדירקטוריון

תאריך אישור המידע הכספי הנפרד : 29 במאי 2011

המידע הנוסף המצורף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		
	31 במרס 2010	31 במרס *2010	
(מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
26,957	7,548	4,769	רווח מחברות מוחזקות
299	23	140	הכנסות מימון
24,092	7,621	5,688	הכנסות אחרות
<u>51,348</u>	<u>15,192</u>	<u>10,597</u>	
עלויות והוצאות			
1,181	393	458	הוצאות הנהלה וכלליות
704	102	165	הוצאות מימון
1,347	**22	1,537	הוצאות אחרות
<u>3,232</u>	<u>517</u>	<u>2,160</u>	
48,116	14,675	8,437	רווח לפני מסים על הכנסה
(5,495)	**(1,269)	(665)	מסים על הכנסה
42,621	13,406	7,772	רווח מפעילות נמשכת
851	275	12,874	רווח מפעילות מופסקת, לאחר מס
<u>43,472</u>	<u>13,681</u>	<u>20,646</u>	רווח לתקופה המיוחס לבעלים של החברה

* סווג מחדש

** הוצג מחדש - ראה באור 2

המידע הנוסף המצורף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

תמצית נתונים על הרווח הכולל ביניים

טמפו תעשיות בירה בע"מ

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום	
	31 במרס 2010	31 במרס 2011
(מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח
43,472	*13,681	20,646
75	119	164
<u>43,547</u>	<u>13,800</u>	<u>20,810</u>

רווח לתקופה המיוחס לבעלים של החברה

רווחים אקטואריים מתכנית הטבה מוגדרת, נטו ממס

רווח כולל אחר לתקופה, נטו ממס

* הוצג מחדש - ראה באור 2

המידע הנוסף המצורף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

לשנה שהסתיימה ביום	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		
	31 במרס 2010	31 במרס 2011	
(מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	(בלתי מבוקר) אלפי ש"ח	
43,472	*13,681	20,646	תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת רווח לתקופה המיוחס לבעלים של החברה התאמות:
432	*132	--	פחת
(26,957)	(7,548)	(4,769)	רווחי חברות מוחזקות
531	72	55	הוצאות מימון נטו
(20,535)	(7,250)	(4,550)	רווח משערוך נדל"ן להשקעה
--	--	(15,891)	רווח ממכירת פעילות
5,779	*1,360	3,425	הוצאות מסים על הכנסה
2,722	447	(1,084)	
(48)	(35)	--	שינוי במלאי
(1,737)	(628)	655	שינוי בלקוחות וחייבים אחרים
(2,262)	(2,775)	1,688	שינוי בספקים וזכאים אחרים
521	--	28	שינוי בהפרשות ובהטבות לעובדים
(3,526)	(3,438)	2,371	
328	(122)	370	מס הכנסה ששולם, בניכוי החזרי מס
(476)	(3,113)	1,657	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) שוטפת
3,346	--	--	תזרימי מזומנים מפעילות השקעה פרעון הלוואה שהועמדה לחברה מוחזקת
(1,070)	--	--	רכישת רכוש קבוע
5,000	--	21,000	תמורה ממכירת נדל"ן להשקעה
--	--	4,750	תמורה ממכירת פעילות
--	--	45	ריבית שהתקבלה
7,455	75	--	דיבידנד מחברה מוחזקת
14,731	75	25,795	
--	--	(6,911)	מס הכנסה ששולם
14,731	75	18,884	מזומנים נטו שנבעו מפעילות השקעה
(7,200)	--	--	תזרימי מזומנים מפעילות מימון דיבידנד שחולק
(1,797)	(879)	--	פרעון הלוואות לזמן ארוך
(5,416)	3,426	(8,768)	אשראי לזמן קצר
(486)	(82)	(7)	ריבית ששולמה
(14,899)	2,465	(8,775)	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) מימון
(644)	(573)	11,766	גידול (קיטון) נטו במזומנים ושווי מזומנים
644	644	--	מזומנים ושווי מזומנים לתחילת תקופה
--	71	11,766	מזומנים ושווי מזומנים לסוף תקופה
318	(1,428)	759	תזרימי המזומנים כאמור כוללים תזרימי מזומנים בגין פעילות מופסקת כדלקמן:
(1,070)	--	2,569	מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת
			מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) השקעה
(752)	(1,428)	3,328	מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) מופסקת

* הוצג מחדש - ראה באור 2

המידע הנוסף המצורף לתמצית המידע הכספי הנפרד ביניים מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

באור 1 - מידע כללי

(1) אופן עריכת המידע הכספי הנפרד

- א. הגדרות :**
- (1) "החברה" - טמפו תעשיות בירה בע"מ
- (2) "חברה בת", "הקבוצה", "בעל עניין" - כהגדרתם של מונחים אלה במסגרת הדוחות הכספיים המאוחדים של החברה לשנת 2010 (להלן - הדוחות המיוחדים).
- (3) חברות מוחזקות - חברות שהשקעת החברה בהן כלולה, בעקיפין או במישרין בדוחות הכספיים על בסיס השווי המאזני.
- ב. להלן תמצית נתונים כספיים מתוך תמצית הדוחות הכספיים המאוחדים ביניים של הקבוצה ליום 31 במרס 2011 (להלן - הדוחות המאוחדים) המפורסמים במסגרת הדוחות התקופתיים, המיוחסים לחברה עצמה (להלן - "תמצית מידע כספי נפרד ביניים") המוצגים בהתאם להוראות תקנה 38' (להלן - "התקנה") והתוספת העשירית לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידים) התשי"ל 1970 (להלן - "התוספת העשירית") בעניין תמצית המידע הכספי הנפרד ביניים של התאגיד.
- (2) א. עיקרי המדיניות החשבונאית שיושמה בתמצית מידע כספי ביניים זו, הינה בהתאם לכללי המדיניות החשבונאית אשר פורטו במידע הכספי הנפרד ליום 31 בדצמבר 2010.
- ב. שינוי בסיווג
- בתקופת הדוח, מכרה החברה 50% מפעילות הפלסטיק שהינה הפעילות העיקרית בעסקי החברה (לא כולל פעילות הנדל"ן והפעילות של החברה המוחזקת) כתוצאה מהמכירה האמורה, פעילות הפלסטיק הוצגה כפעילות מופסקת. בהתחשב בכך, סיווגה החברה מחדש את מבנה דוח רווח והפסד על מנת שישקף את הפעילות של החברה לאחר מכירה זו.

באור 2 - הצגה מחדש

הדוחות הכספיים ליום 31 במרס 2010 ולתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה באותו תאריך הוצגו מחדש על מנת לשקף בהם למפרע תיקון טעות בגין הצגת נדל"ן המושכר לחברה מוחזקת ומטופלת לפי שיטת השווי המאזני כרכוש קבוע במקום כנדל"ן להשקעה.

להלן השפעת ההצגה מחדש על הדוח על המצב הכספי, דוחות הרווח והפסד והרווח הכולל:

ליום 31 במרס 2010 (בלתי מבוקר)			
כפי שהוצג בעבר	השפעת הצגה מחדש	לאחר הצגה מחדש	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
1,485	(635)	850	רכוש קבוע
45,825	7,650	53,475	נדל"ן להשקעה
20,506	1,670	22,176	זכאים אחרים
6,709	1,336	8,045	התחייבויות מיסים נדחים
94,915	4,009	98,924	יתרת עודפים
לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימו ביום 31 במרס 2010 (בלתי מבוקר)			
כפי שהוצג בעבר	השפעת הצגה מחדש	לאחר הצגה מחדש	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
37	(15)	22	הוצאות אחרות
1,266	3	1,269	מיסים על ההכנסה
13,669	12	13,681	רווח לתקופה
13,788	12	13,800	רווח כולל

דוח לרבעון הראשון של שנת 2011 בדבר אפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי לפי תקנה 38ג(א) לתקנות ניירות ערך(דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל – 1970 (להלן – תקנות הדוחות)

ההנהלה, בפיקוח הדירקטוריון של טמפו תעשיות בירה בע"מ (להלן – התאגיד), אחראית לקביעתה והתקיימותה של בקרה פנימית נאותה על הדיווח הכספי ועל הגילוי בתאגיד.

לעניין זה, חברי ההנהלה הם:

1. ז'ק בר – יו"ר הדירקטוריון
2. אמיר בורנשטיין – מנהל כללי
3. אייל טרגרמן – סמנכ"ל כספים

בקרה פנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי כוללת בקרות ונהלים הקיימים בתאגיד אשר תוכננו בידי המנהל הכללי ונושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים או תחת פיקוחם או בידי מי שמבצע בפועל את התפקידים האמורים, בפיקוח דירקטוריון התאגיד ואשר נועדו לספק ביטחון סביר בהתייחס למהימנות הדיווח הכספי ולהכנת הדוחות בהתאם להוראות הדין, ולהבטיח כי מידע שהתאגיד נדרש לגלות בדוחות שהוא מפרסם על פי הוראות הדין נאסף, מעובד, מסוכם ומדווח במועד ובמתכונת הקבועים בדין.

הבקרה הפנימית כוללת, בין השאר, בקרות ונהלים שתוכננו להבטיח כי מידע שהתאגיד נדרש לגלותו כאמור, נצבר ומועבר להנהלת התאגיד, לרבות למנהל הכללי ולנושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים או למי שמבצע בפועל את התפקידים האמורים, וזאת כדי לאפשר קבלת החלטות במועד המתאים, בהתייחס לדרישות הגילוי.

בשל המגבלות המבניות שלה, בקרה פנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי אינה מיועדת לספק ביטחון מוחלט שהצגה מוטעית או השמטת מידע בדוחות תימנע או תתגלה.

בדוח השנתי בדבר אפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי אשר צורף לדוח התקופתי לתקופה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2010 (להלן – הדוח השנתי בדבר הבקרה הפנימית האחרון), העריכו הדירקטוריון וההנהלה את הבקרה הפנימית בתאגיד. בהתבסס על הערכה זו, הדירקטוריון והנהלת התאגיד הגיעו למסקנה כי הבקרה הפנימית כאמור, ליום 31 בדצמבר 2010 היא אפקטיבית.

נציין כי הדוחות הכספיים של התאגיד לשנת 2010 הוצגו מחדש כמפורט בביאור ח2' לדוחות הכספיים השנתיים ליום 31 בדצמבר 2010. ההצגה מחדש נגרמה בשל כך שהתאגיד לא זיהה במועד המועד המועד ל-IFRS (שנת 2008) כי עם השינוי במדיניות החשבונאית בהצגת ההשקעה בחברה המוחזקת משיטת האיחוד היחסי לשיטת השווי המאזני, היה על התאגיד לשנות את הסיווג של הנכס שמושכר לחברה המוחזקת מרכוש קבוע לנדל"ן להשקעה וכן לא זיהה התאגיד את הסיווג השגוי בעת עריכת הדוחות הכספיים בתקופות עוקבות. לאור האמור לעיל וכתוצאה מבחינה נוספת שביצע התאגיד על מערך הבקרה הפנימית לדיווח כספי ולגילוי, הגיעו הדירקטוריון והנהלת התאגיד למסקנה כי ליום 31 בדצמבר 2010 היה קיים בתאגיד ליקוי משמעותי בבקרה הפנימית על הדיווח הכספי והגילוי המתייחס להעדר בקרה שנועדה לזהות סיווג שגוי בין רכוש קבוע לבין נכסי הנדל"ן להשקעה.

להערכת הדירקטוריון והנהלת התאגיד, מערך הבקרות הפנימית לדיווח הכספי ולגילוי הקיים אשר הוטמע כתוצאה מיישום התקנות בדבר אפקטיביות הבקרה הפנימית והצהרת מנהלים, יחד עם חיזוק הבקרות המתייחסות לסיווג בין רכוש קבוע לבין נכסי הנדל"ן להשקעה אשר יוטמע ברבעון השני של 2011, יפחיתו בצורה משמעותית את הסיכון לטעות מהותית בדוחות הכספיים של התאגיד כתוצאה מסיווג נכסים מוטעה במאזן ואת חומרת הליקוי שזוהה.

עד למועד הדוח, לא הובא לידיעת הדירקטוריון וההנהלה כל אירוע או עניין שיש בהם כדי לשנות את הערכת האפקטיביות של הבקרה הפנימית, כפי שהובאה במסגרת הדוח השנתי בדבר הבקרה הפנימית האחרון;

למועד הדוח, בהתבסס על הערכת האפקטיביות של הבקרה הפנימית בדוח השנתי בדבר הבקרה הפנימית האחרון, ובהתבסס על מידע שהובא לידיעת ההנהלה והדירקטוריון כאמור לעיל, הבקרה הפנימית היא אפקטיבית.

הצהרת המנהל הכללי לפי תקנה 38ג(ד)(1) לתקנות הדוחות

אני, אמיר בורנשטיין, מצהיר כי:

1. בחנתי את הדוח הרבעוני של טמפו תעשיות בירה בע"מ (להלן – **התאגיד**) לרבעון הראשון של שנת 2011 (להלן – **הדוחות**).
 2. לפי ידיעתי, הדוחות אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות.
 3. לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוחות משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של התאגיד לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות.
 4. גיליתי לרואה החשבון המבקר של התאגיד, לדירקטוריון התאגיד ולועדת הביקורת של התאגיד, בהתבסס על הערכתי העדכנית ביותר לגבי הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי:
 - א. את כל הליקויים המשמעותיים והחולשות המהותיות בקביעתה או בהפעלתה של הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי העלולים באופן סביר להשפיע לרעה על יכולתו של התאגיד לאסוף, לעבד, לסכם או לדווח על מידע כספי באופן שיש בו להטיל ספק במהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין; וכן -
 - ב. כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי;
 5. אני, לבד או יחד עם אחרים בתאגיד:
 - א. קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחי של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח שמידע מהותי המתייחס לתאגיד, לרבות חברות מאוחדות שלו כהגדרתן בתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים), התש"ע - 2010, מובא לידיעתי על ידי אחרים בתאגיד ובחברות המאוחדות, בפרט במהלך תקופת ההכנה של הדוחות; וכן -
 - ב. קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחי של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח באופן סביר את מהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין, לרבות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים;
 - ג. לא הובא לידיעתי כל אירוע או עניין שחל במהלך התקופה שבין מועד הדוח האחרון התקופתי ליום 31 בדצמבר 2010 לבין מועד דוח זה, אשר יש בו כדי לשנות את מסקנת הדירקטוריון וההנהלה בנוגע לאפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי של התאגיד.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

תאריך:

29 במאי 2011

אמיר בורנשטיין
מנהל כללי

הצהרת נושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים לפי תקנה 38ג(ד)(2) לתקנות הדוחות

אני, אייל טרגרמן, מצהיר כי:

1. בחנתי את הדוחות הכספיים ביניים ואת המידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים של טמפו תעשיות בירה בע"מ (להלן – **התאגיד**) לרבעון הראשון של שנת 2011 (להלן – **"הדוחות"** או **"הדוחות לתקופת הביניים"**).
2. לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ביניים והמידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית, ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות.
3. לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ביניים והמידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של התאגיד לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות.
4. גיליתי לרואה החשבון המבקר של התאגיד, לדירקטוריון התאגיד ולועדת הביקורת של התאגיד, בהתבסס על הערכתי העדכנית ביותר לגבי הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי:

א. את כל הליקויים המשמעותיים והחולשות המהותיות בקביעתה או בהפעלתה של הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי, ככל שהיא מתייחסת לדוחות הכספיים ביניים ולמידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים, העלולים באופן סביר להשפיע לרעה על יכולתו של התאגיד לאסוף, לעבד, לסכם או לדווח על מידע כספי באופן שיש בו להטיל ספק במהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין; וכן -

ב. כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, בה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי;

5. אני, לבד או יחד עם אחרים בתאגיד :

א. קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחנו של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח שמידע מהותי המתייחס לתאגיד, לרבות חברות מאוחדות שלו כהגדרתן בתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים), התשי"ע – 2010 מובא לידיעתי על ידי אחרים בתאגיד ובחברות המאוחדות, בפרט במהלך תקופת ההכנה של הדוחות; וכן-

ב. קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחי של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח באופן סביר את מהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין, לרבות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים;

ג. לא הובא לידיעתי כל אירוע או עניין שחל במהלך התקופה שבין מועד הדוח האחרון התקופתי ליום 31 בדצמבר 2010 לבין מועד דוח זה, המתייחס לדוחות הכספיים ביניים ולכל מידע כספי אחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים, אשר יש בו כדי לשנות, להערכתי את מסקנת הדירקטוריון וההנהלה בנוגע לאפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי של התאגיד.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

תאריך :

29 במאי 2011

אייל טרגרמן
סמנכ"ל כספים